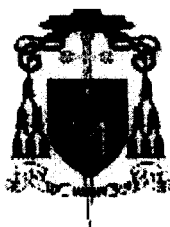




**Patto Territoriale per l'Occupazione
dell'Agro Nocerino Sarnese**



Diocesi di Nocera Inferiore - Sarno



Comune di Nocera Inferiore

PROTOCOLLO D'INTESA

tra

Diocesi di Nocera Inferiore-Sarno

Comune di Nocera Inferiore

Patto Territoriale dell'Agro S.p.A.

per

**I LAVORI DI RESTAURO DELLA CATTEDRALE
E DELLA TOMBA DI SAN PRISCO**

Intesa Istituzionale di Programma

Delibera G.R. Campania n. 2754 del 26.09.03

PREMESSO CHE

- La Valle del Sarno ha un vasto e complesso paesaggio con un' alta densità abitativa ed un patrimonio architettonico ricco di monumenti di elevato valore storico ed artistico;
- il territorio della Valle del Sarno, nel corso degli ultimi anni, è stato oggetto di interventi di edificazione non sempre conformi agli strumenti urbanistici vigenti, che hanno compromesso la struttura e la qualità del territorio;
- per avviare un programma di riqualificazione urbana è opportuno valorizzare i poli di eccellenza artistico-monumentali, nonché storico-religiosi ivi presenti;

CONSIDERATO CHE

- il Comune di Nocera Inferiore intende, tra l'altro, promuovere interventi nella città, atti a valorizzare quei luoghi urbani che a vario titolo sono significativi per il territorio, privilegiando in particolare quegli spazi ove già esistono condizioni favorevoli dovute alla presenza di monumenti storico-architettonici e/o religiosi;
- il Complesso del Vescovado rappresenta un insieme monumentale di eccezionale rilievo storico ed artistico, costituito dalla Chiesa Cattedrale di San Prisco, dov'è custodito il sepolcro del Santo Patrono della città di Nocera Inferiore, dal campanile solimenesco, dal Palazzo Vescovile, dalla Congrega del SS. Rosario e dal Seminario Vescovile;
- il Complesso del Vescovado è ubicato in maniera baricentrica rispetto alla città di Nocera Inferiore e alla città di Nocera Superiore, antico sito di Nuceria Alfaterna;
- la Diocesi di Nocera Inferiore-Sarno, nella persona di Sua Eccellenza il Vescovo, Mons. Gioacchino Illiano, ha manifestato la volontà di valorizzare il Complesso del Vescovado per accogliere eventi e funzioni non solo a servizio della comunità cristiana, ma con una più ampia funzione sociale;
- la Patto Territoriale dell'Agro S.p.A., in qualità di Agenzia di Sviluppo Locale, promuove e coordina processi di riqualificazione e valorizzazione del territorio, individuando progetti strategici di ambito comprensoriale attinenti alle tematiche che intende sviluppare,

ricercando ed acquisendo, inoltre, risorse finanziarie atte a sostenere lo sviluppo del territorio in chiave sostenibile;

VISTO CHE

- il Comune di Nocera Inferiore è ente capofila dei Comuni della Valle del Sarno;
- il 9 giugno 2003 è stato sottoscritto un Documento di Intenti “Per la valorizzazione dell’ambito di Nuceria Alfaterna: il vescovado e le aree storico-archeologiche”, tra la Provincia di Salerno, la Diocesi di Nocera Inferiore-Sarno, il Comune di Nocera Inferiore, il Comune di Nocera Superiore, la Soprintendenza Archeologica di Salerno, la Soprintendenza B.A.P.P.S.A.D. di Salerno ed Avellino, la Patto Territoriale dell’Agro S.p.A., Agroinvest S.p.A- Società di trasformazione urbana, in cui si concorda di “...predisporre un percorso progettuale in cui far convergere sia le scelte intercomunali territorialmente strategiche che le possibili progettualità locali, allo scopo di promuovere ed attuare strategie ed azioni finalizzate alla riqualificazione urbanistico-ambientale dell’ambito di Nuceria Alfaterna ed al recupero della centralità storico-religiosa del Vescovado”;
- la Giunta Regionale della Campania, con delibera n. 2754 del 26.09.03, ha assegnato alla Patto dell’Agro S.p.A. il coordinamento di “un’Azione Sperimentale per il potenziamento del sistema economico-produttivo del territorio dell’Agro Nocerino Sarnese”, a valere sull’Intesa Istituzionale di Programma di cui alla Delibera di G.R. del 30 dicembre 2002;
- il 18 ottobre 2003, la Patto dell’Agro S.p.A. ha stipulato con i 12 Comuni dell’area, con il Piano di Zona dei servizi sociali e socio-sanitari dell’Ambito Salerno 1 e con la Provincia di Salerno, singoli “Accordi di Programma”, al fine di definire, secondo gli indirizzi della programmazione regionale, il complesso “programma d’interventi” di cui all’Azione Sperimentale per il potenziamento del sistema economico -produttivo dell’Agro Nocerino Sarnese;
- il Comune di Nocera Inferiore ha presentato alla Patto dell’Agro S.p.A., quale coordinatore dell’Azione Sperimentale a valere sull’Intesa Istituzionale di Programma, un progetto di “Riqualificazione del quartiere Vescovado”, che prevede, in particolare, interventi di riqualificazione di via Vescovado e via San Prisco sulle quali affacciano fabbricati di fine ‘800 - inizi ‘900, di buona fattura architettonica;

- la Diocesi di Nocera Inferiore-Sarno, a valere sui fondi destinati al Comune di Nocera Inferiore, così come previsto nell'Accordo di Programma sottoscritto, ha presentato, di concerto con lo stesso Comune di Nocera inferiore, alla Patto dell'Agro S.p.A., quale coordinatore dell'Azione Sperimentale a valere sull'Intesa Istituzionale di Programma, un progetto di restauro della cattedrale e della tomba di San Prisco, elaborato dall'arch. Vincenzo Piccolo, su incarico di S.E. il Vescovo, Mons. Giacchino Illiano;

TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1

Oggetto

Con tale Protocollo d'intesa si intende promuovere ed avviare l'attuazione del Documento di Intenti "Per la valorizzazione dell'ambito di Nuceria Alfaterna: il vescovado e le aree storico-archeologiche", sottoscritto il 9 giugno 2003.

La Diocesi di Nocera Inferiore-Sarno, destinataria dell'intervento di restauro della cattedrale e della tomba di San Prisco a valere sull'Intesa Istituzionale di Programma e di cui ha presentato un progetto, investe il Comune di Nocera Inferiore del ruolo di beneficiario del finanziamento, e pertanto di coordinatore e di attuatore di tutte le fasi propedeutiche e necessarie alla realizzazione dell'intervento stesso.

Art. 2

Impegni dei soggetti sottoscrittori

Il **Comune di Nocera Inferiore** si impegna, all'esito dell'approvazione dei progetti definitivo ed esecutivo, in corso di elaborazione da parte del progettista, già incaricato da S.E. il Vescovo, Mons. Giacchino Illiano, ad avviare il progetto esecutivo e ad indire la gara, l'appalto e l'affidamento della direzione delle opere, impegnandosi, inoltre, a coordinare tutti i rapporti necessari all'attuazione del progetto con la Patto dell'Agro S.p.A., con la Soprintendenza deputata per competenza, con la Regione Campania e con altri enti e/o organismi interessati.

La **Diocesi di Nocera Inferiore-Sarno** si impegna ad organizzare, in uno con il Comune di Nocera Inferiore, una complessa azione per la fruizione dei beni ed in particolare per accogliere eventi e funzioni che abbiano una grande valenza sociale, religiosa oltre che culturale.

Per l'intervento in oggetto individuato nel presente accordo, la **Patto dell'Agro S.p.A.** finanzia un primo lotto funzionale per un importo di Euro 850.000,00 a valere sui fondi dell'Intesa Istituzionale di Programma - Azione Sperimentale per il potenziamento del sistema economico-produttivo dell'Agro Nocerino Sarnese, impegnandosi fin da ora, ad attivare tutte le procedure utili per il finanziamento della restante parte del progetto, fino ad un importo massimo di Euro 1.300.000,00, anche con le economie rinvenienti da rinunce, revoche o ribassi d'asta che dovessero realizzarsi sulla stessa Azione Sperimentale e secondo le procedure previste dall'art. 6 dell'Accordo di Programma, sottoscritto il 18 ottobre 2003 dalla Patto Agro S.p.A. e dal Comune di Nocera Inferiore. L'approvazione di tale ulteriore finanziamento sarà dunque definito con apposito atto deliberativo, dal Consiglio di Amministrazione della Patto dell'Agro S.p.A..

Art. 3

Tempistica

Il presente protocollo è immediatamente operativo.

Letto, approvato e sottoscritto

Nocera Inferiore, 8 novembre 2004

Diocesi di Nocera Inferiore-Sarno

Comune di Nocera Inferiore

Patto Territoriale dell'Agro S.p.A.



Three handwritten signatures are present over horizontal lines, corresponding to the entities listed on the left.